



Jaarlijkse kosten 2012

Vaste kosten:

- Vaste kosten volgens art. 7-8 en 15 van de erfpachtovereenkomst:

Erfpachtcanon	€	2.084,68
Apart in rekening gebracht de jaarlijkse service- en huurkosten:		
Servicekosten	€	934,81
Huur gasmeter	€	39,79
Huur watermeter	€	39,95
Huur postbus	€	<u>46,94</u>
 Totale kosten voor 2011	€	 <u>3.146,17</u>

Deze kosten worden in december in rekening gebracht voor het komende jaar en jaarlijks met de landelijke indexering volgens CBS verhoogd.

Bijkomende kosten:

- Iedere drie maanden krijgt u een gas en watervoorschot. Rond oktober worden de standen opgenomen en dan ontvangt u ook hiervan de afrekening van het gas en water. Op basis van het verbruik, wordt dan indien van toepassing het voorschot aangepast.
- Via Essent Limburg ontvangt u maandelijks een voorschotnota van de elektra en kabel. Eenmaal per jaar komt Essent de meterstand opnemen en vervolgens ontvangt u in juni de afrekening van Essent.
- Zuiveringkosten: afhankelijk van uw waterverbruik. Wordt 1x per jaar doorbelast via de Stille Wille.
- Waterschapsbelasting, via de Gemeente Peel en Maas.
- Rioolretributie, via de Gemeente Peel en Maas.
- Forensenbelasting, via de Gemeente Peel en Maas.
- Onroerendgoedbelasting naar waarde van de bungalow, via de Gemeente Peel en Maas.

